Pijpstraat 2a Groningen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Groningen**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20261019 00582 001 (ingediend op 09-11-2026)
	20261019 00582 000 (ingediend op 19-10-2026)

Project

Naam van dit project
Pijpstraat 2a Groningen

Projectomschrijving
Interne verbouw van 8 onzelfstandige kamers naar 6 zelfstandige appartementen.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Document	Vertrouwelijk
kadastrale situatie.pdf	Nee

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Pijpstraat 2a Groningen

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Bouwkundig Tekenbureau van der Meulen
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
39075475
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
-

Straatnaam
Cornelis Rienks de Boerstraat
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
95
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
95

Postcode
9204LG
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Drachten
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Inco B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
01066401
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
802048274
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Schoterlandseweg
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
45
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
8451KA
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Oudeschoot
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?
Interne verbouw van 8 onzelfstandige kamers naar 6 zelfstandige appartementen.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?
Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.
Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?
Nee

Wat zijn de bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.
-

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?
Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?
Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
blad 01 tekening bestaande toestand + overzicht foto's 07-10-2026.pdf	Nee
blad 02 tekening plan verbouw naar 6 zelfstandige studios 05-11-2026.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
constructieve beschouwing.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
bbl-berekeningen.pdf	Nee
blad 06 mechanische ventilatie en rookgasafvoer 07-10-2026.pdf	Nee

Mechanische ventilatie

Document	Vertrouwelijk
bbl-berekeningen.pdf	Nee
blad 06 mechanische ventilatie en rookgasafvoer 07-10-2026.pdf	Nee

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Document	Vertrouwelijk
bbl-berekeningen.pdf	Nee

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Document	Vertrouwelijk
blad 02 tekening plan verbouw naar 6 zelfstandige studios 05-11-2026.pdf	Nee

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
blad 05 riolering 07-10-2026.pdf	Nee
brandveiligheidsrapport.pdf	Nee
technische omschrijving 07-10-2026.pdf	Nee