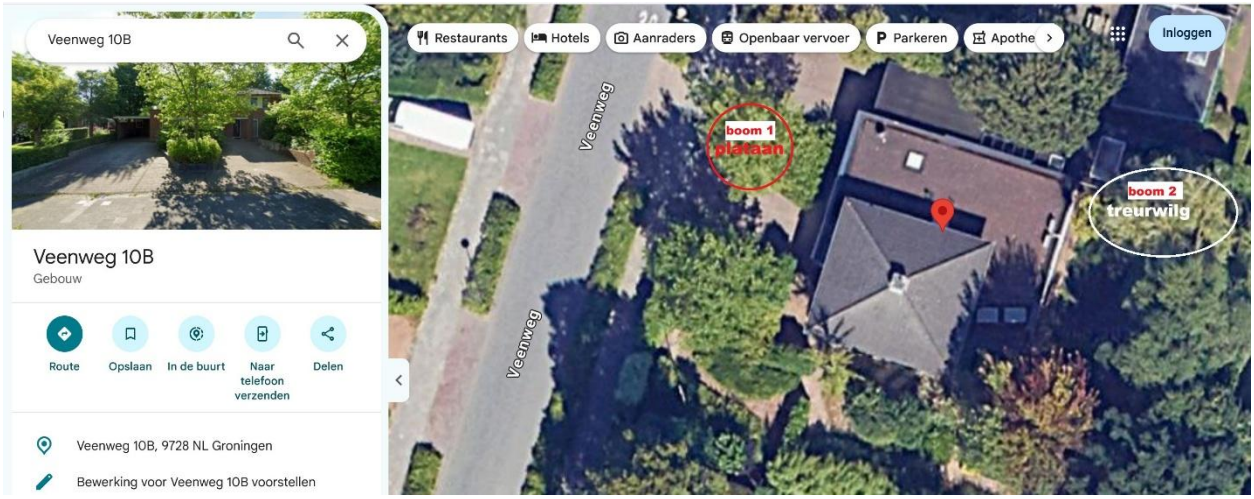
Toelichting aanvraag omgevingsvergunning activiteit kap – Veenweg 10b, 9728 NL Groningen

Relevante achtergrond eigendom woning/perceel: Mijn partner en ik hebben deze woning in oktober 2025 gekocht. De woning werd verkocht onder bewindvoering omdat de langstlevende (maar inmiddels overleden) vorige eigenaar leed aan vergevorderde dementie. Hij was op leeftijd was en door zijn zorgbehoefte heeft de woning voor verkoop langere tijd leeggestaan. De tuin is door de samenloop van omstandigheden hierdoor enkele jaren niet / nauwelijks onderhouden. Ook hebben meerdere bomen op het perceel hierdoor achterstallig onderhoud. Jaren van aanplanting zijn onbekend. Wij hebben de tuin dit jaar weer netjes gemaakt, maar voor een tweetal bomen dienen wij dit verzoek in. Wij hebben bomenverzorger [redacted] recent gevraagd om de situatie te beoordelen.



Boom 1 – Plataan, voorerf (oprit) – activiteit: vellen
Boom 1 op situatietekening. Stamdiameter op 1,30 m van ongeveer 27cm.

Situatie. De plataan is door de vorige eigenaren aangeplant in een met betonblokken omsloten plantenvak midden op de oprit. De plataan is volgens de bomenverzorger [redacted] te groot voor de locatie. De wortels van de plataan zijn voor ons het grootste probleem. De wortels lopen overdwars over de oprit en drukken aan beide zijden de bestrating omhoog. De langste wortel is bijna 8 meter lang. Ook lopen een vijftal kleinere wortels richting de fundering van de woning. De omrandingen van het plantenvak worden inmiddels ook uit hun verband gedrukt.

Los van de uitstraling en de hinder die dit geeft bij het dagelijks gebruik van de oprit zijn de scheve stenen ook gevaarlijk voor jonge tweeling. Onze kinderen zijn 22 maanden, kunnen

lopen, maar omdat de stenen op meerdere plaatsen 3cm omhoog steken van de bestrating. Gezien de boom door groeit zal de overlast van de wortels de komende jaren toenemen als hier niks aan wordt gedaan.

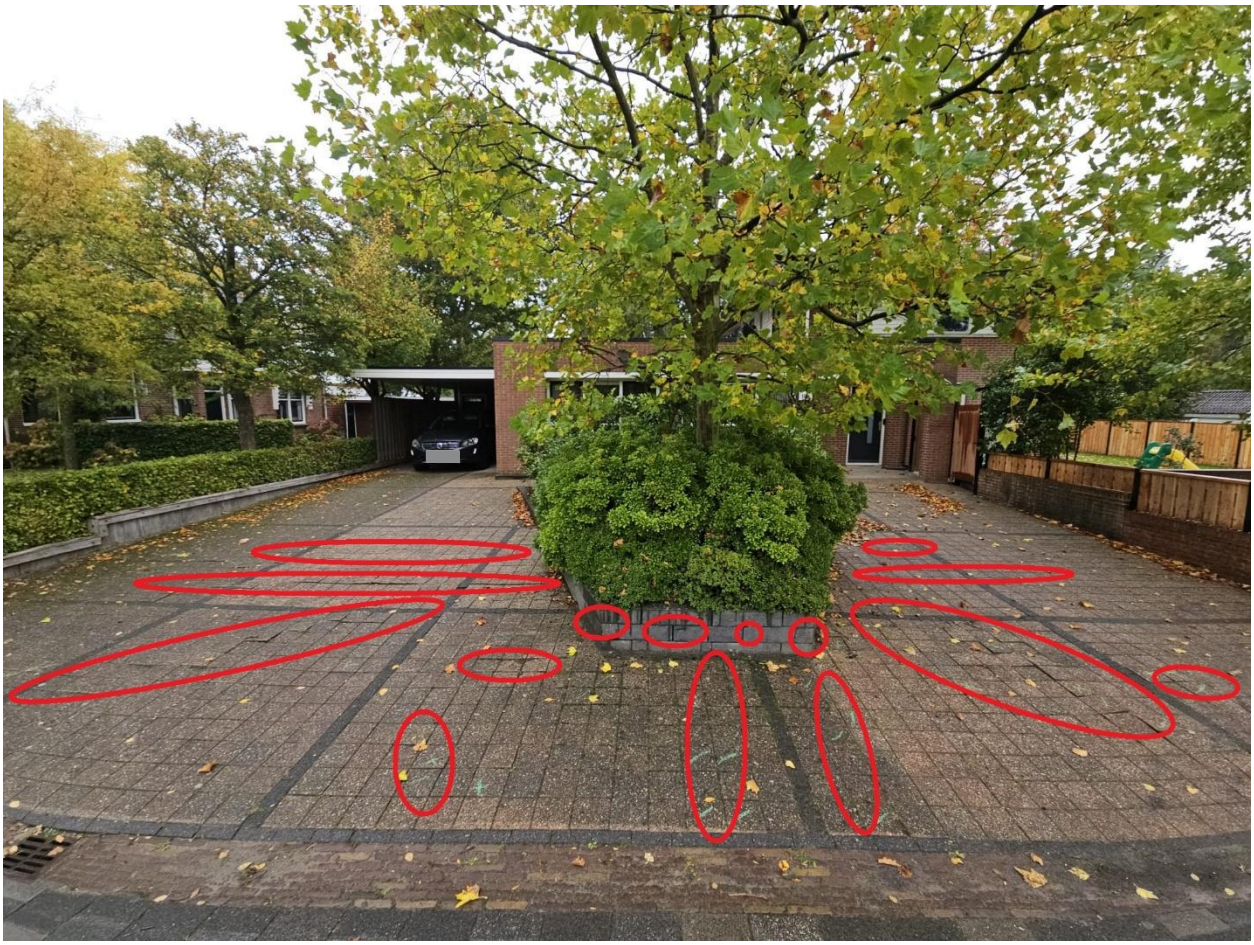
Onderzochte alternatieven.
– Wortelscherm of wortels snoeien: hiervoor zal een groot deel van de wortels verwijdert of ingekort moeten worden. Dit tast de stabiliteit van de boom aan wat naast oprit en woning onwenselijk is. Geen geschikte optie.
– Verharding ophogen of aanpassen: geeft hooguit tijdelijk soelaas, omdat de boom op deze plek blijft doorgroeien. Niet duurzaam (hoge kosten en probleem blijft terugkomen..
– Kroonsnoei: heeft geen invloed op de wortelopdruk. Niet mogelijk.

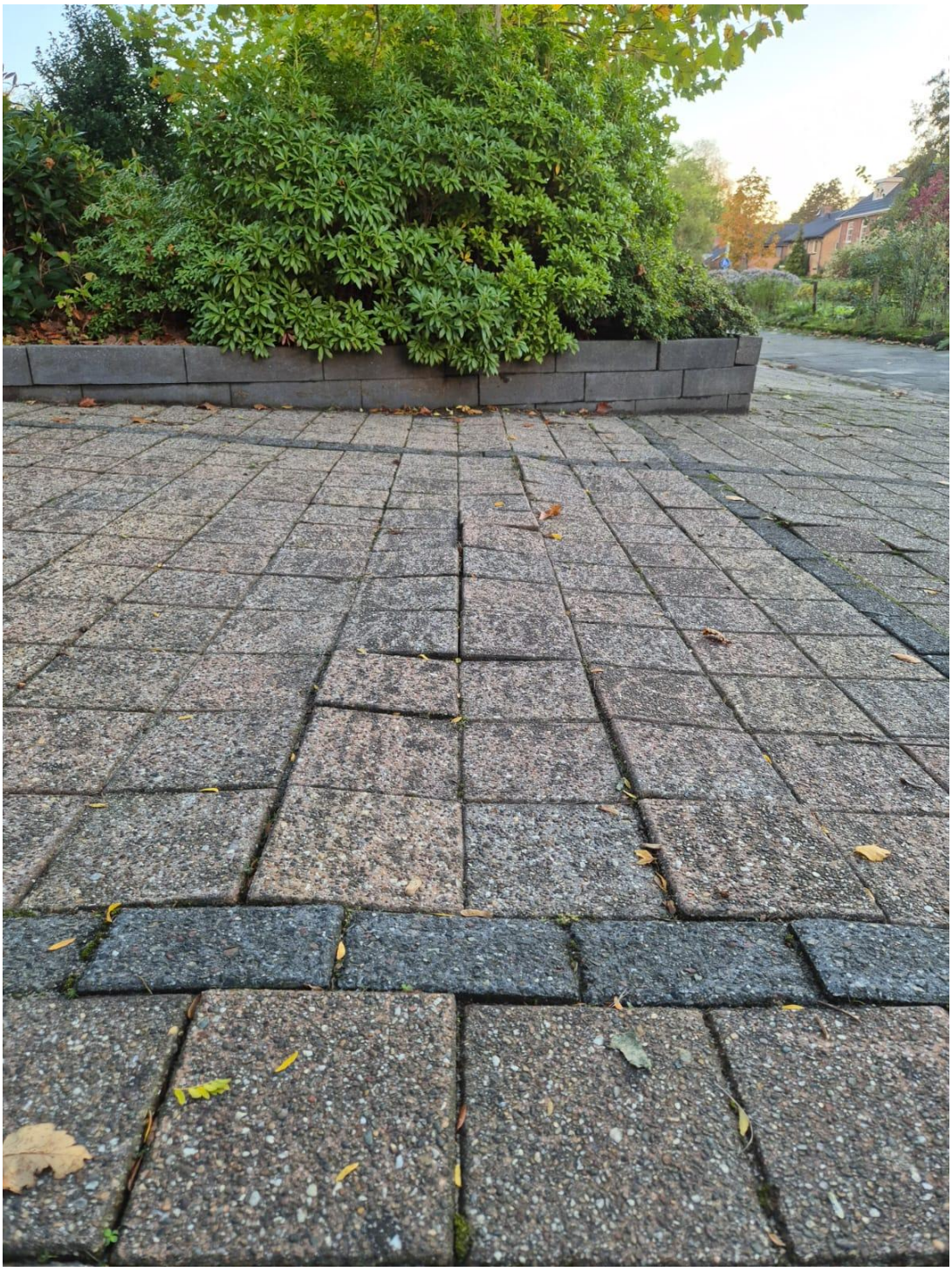
Voorgestelde oplossing i.c.m. vellen van de plataan:

– Herplant: Wij bieden aan in het eerstvolgende plantseizoen een ander type boom de planten in de voortuin. Onze voorkeur gaat uit naar een appelboom in de voortuin op dezelfde lijn waar nu de platanen staan. Hierdoor blijft het aantal bomen gelijk, maar wordt de nieuwe boom op een meer geschikte locatie geplaatst aan de straatzijde van het perceel.

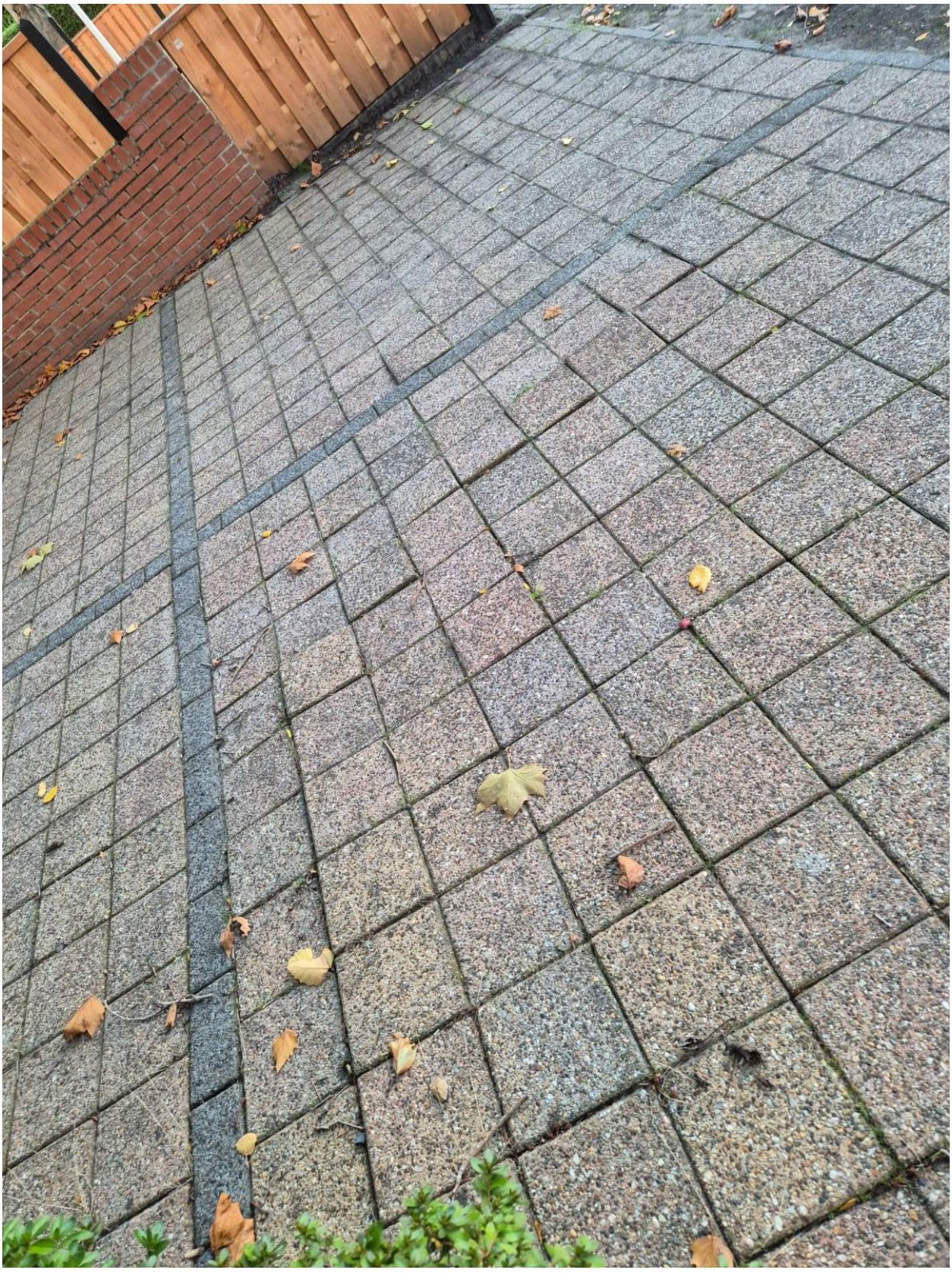












Boom 2 – Treurwilg, achtertuin – activiteit: kandelaberen (behoudsmaatregel, geen kap)
Volgnummer 2 op situatietekening. Stamdiameter op 1,30 m: ongeveer 45 cm. De boom staat op eigen perceel, vlakbij bij de erfgrens tussen nr. 10a en 10b, aan de rand van de strook gemeentegrond. Op deze strook in de achtertuin staan 8 bomen, waarvan de treurwilg aan de buitenzijde staat.

De woning heeft vóór de aankoop in oktober 2025 langdurig leeggestaan, waardoor de boom jarenlang niet is onderhouden. Daardoor heeft zich een vrijwel horizontale gesteltak van ongeveer 12 m richting de woning ontwikkeld. Wilgenhout is breukgevoelig en de lange, zware tak heeft een groot hefboommoment. Bij harde wind zijn al kleinere takken afgebroken. Bij storm is er een reëel risico op tak- of scheurbreuk boven [terras/tuin/gevel], een deel van het perceel dat dagelijks wordt gebruikt.

Maatregel. Kandelaberen door een professioneel boomverzorger, daarna periodiek onderhoud. Het doel is de boom duurzaam te behouden en het breukrisico weg te nemen.





