Tijdelijke huisvesting kapper n.a.v. aanpak Nieuw-Indische buurt publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Groningen**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260914 00112 000 (ingediend op 14-09-2026)

Project

Naam van dit project
Tijdelijke huisvesting kapper n.a.v. aanpak Nieuw-Indische buurt

Projectomschrijving
Kapper Said Hair Magic is momenteel gevestigd aan de Floresstraat 41 binnen het gebied van de wijkvernieuwing Nieuw-Indische Buurt. Door de voorgenomen sloop- en nieuwbouwontwikkelingen kan de ondernemer zijn bedrijfsactiviteiten op de huidige locatie niet voortzetten.

Locatie

Adres
Floresstraat 29, 9715HN Groningen

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Tijdelijke huisvesting kapper n.a.v. aanpak Nieuw-Indische buurt

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Lefier Groningen
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
02028826
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
000003405087
Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN
802665482
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Winschoterdiep
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
50
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
9723AB
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Groningen
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.
Kapper Said is al jarenlang een bekende ondernemer in de wijk. Naast zijn functie als kapsalon vervult de onderneming ook een sociale rol voor bewoners. Vanuit de wijkvernieuwing is het behoud van voorzieningen en ondernemers meerdere malen benoemd als belangrijk aandachtspunt voor de leefbaarheid van de wijk. Om de continuïteit van de onderneming tijdens de uitvoering van de wijkvernieuwing te waarborgen, is onderzocht of de woning aan de Floresstraat 29 tijdelijk gebruikt kan worden als kapsalon.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.
De woning aan de Floresstraat 29 betreft een woning binnen de sociale woningvoorraad van Lefier. De woning heeft een woonfunctie en kan daarom niet zonder meer worden gebruikt voor bedrijfsmatige activiteiten.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.
Kapper Said is een ondernemer met een sterke binding aan de wijk. De kapsalon voorziet niet alleen in een dagelijkse behoefte van bewoners, maar vervult ook een ontmoetingsfunctie. Daarmee levert de onderneming een bijdrage aan de sociale samenhang in de buurt.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.
Geen

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?
Ja

Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.
10 jaar

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?
Geen ‘project-mer-plicht’ en geen ‘project-mer-beoordelingsplicht’

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20260914_RO_PVA_Tijdelijke huisvesting Kapper Said.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.