2524-10 Oude Boteringestraat 12-14 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Groningen**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260818 01520 001 (ingediend op 27-10-2026)
	20260818 01520 000 (ingediend op 18-08-2026)

Project

Naam van dit project
2524-10 Oude Boteringestraat 12-14

Projectomschrijving
Diverse onderhoudsmaatregelen bij 2 monumentale panden

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
2524-10 Oude Boteringestraat 12-14

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
0/80 Adviesburo Bouw
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
02041830
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
-

Straatnaam
Kalmarweg
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
16
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
6
Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode
9723JG
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Groningen
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
VanSmedenBeheer B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
02044182
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
009020159
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Hoge der A
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
4
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
9712AC
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Groningen
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Diverse onderhoudsmaatregelen bij 2 monumentale panden

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Normaal onderhoud verrichten

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
25200

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
O-botstraat 12 13700
O-botstraat 14 11500
Totaal 25200
Dit betreft de vergunningsplichtige werkzaamheden incl AK en ex BTW
Zie toegevoegde kosten prognose Monumentenwacht

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Wonen; Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
Op de begane grond bedrijfsruimte en op de verdiepingen wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
Divers onderhoud aan dak en gevels

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?
12 - 18629 en 14 - 18630

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?
-

Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?
Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?
Nee

Gebouwd monument:
Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.
Daken en goten; Kozijnen, ramen en deuren; Gevels

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.
Wijzigen: Andere wijziging gebouwd monument

Geef aan welke andere wijziging van het gebouwd monument u van plan bent.
Divers onderhoud aan beide monumentale panden

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?
Op de begane grond bedrijfsruimte en op de verdiepingen wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?
Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
2524-10 Oude Boteringestraat 12 en 14 191225.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
09.58.93_2025.pdf	Nee
09.58.94_2025.pdf	Nee
095893 Kostenprognose vergunningsplichtige werkzaamheden.pdf	Nee
095893.25 Totaalplan onderhoud & restauratie.pdf	Nee
095894 Kostenprognose vergunningsplichtige werkzaamheden.pdf	Nee
095894.25 Totaalplan onderhoud & restauratie.pdf	Nee
2524-10 Brief gemeente 180826.pdf	Nee
2524-10 Brief gemeente 271026.pdf	Nee
Sigma verfadvies TA26-998-508.pdf	Nee

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Document	Vertrouwelijk
2524-10 Oude Boteringestraat 12 en 14 191225.pdf	Nee

Andere bijlage(n)

Document	Vertrouwelijk
095893 Kostenprognose vergunningsplichtige werkzaamheden.pdf	Nee
095894 Kostenprognose vergunningsplichtige werkzaamheden.pdf	Nee
2524-10 Brief gemeente 180826.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
2524-10 Brief gemeente 271026.pdf	Nee

Beschrijving technische staat

Document	Vertrouwelijk
09.58.93_2025.pdf	Nee
09.58.94_2025.pdf	Nee
Sigma verfadvies TA26-998-508.pdf	Nee

Bestek of werkomschrijving

Document	Vertrouwelijk
095893.25 Totaalplan onderhoud & restauratie.pdf	Nee
095894.25 Totaalplan onderhoud & restauratie.pdf	Nee

Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Geen documenten.

Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantekeningen

Geen documenten.

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Geen documenten.

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.