Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving
Onderwerp Beslissing aanvraag vergunning

Bezoekadres
Harm Buiterplein 1

Openingstijden
Zie gemeente.groningen.nl

Postadres
Postbus 30026
9700 RM Groningen

Telefoon
14 050

Website
Gemeente.groningen.nl

In uw antwoord graag datum en kenmerk vermelden.

Woonhave Beleggingen III B.V.
Museumpark 7
3015 CB Rotterdam

Datum	5 november 2026	Bijlage(n)		Ons kenmerk	GRN-00042957
Informatie	[redacted]	Telefoon	14 050	E-mail	[redacted]@groningen.nl

Geachte heer/mevrouw,

U heeft een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 boom (spar, voorerf), voor het adres Ten Oeverlaan 60, 9744 GH Groningen aangevraagd. Het gaat om de volgende activiteiten:

- Boom kappen of houtopstand vellen

Uw aanvraag hebben wij op 26 oktober 2026 ontvangen. Wij hebben uw aanvraag het nummer GRN-00042957 gegeven. In deze brief leest u dat u de vergunning krijgt en wat dat voor u betekent.

Wat is ons besluit?
Wij hebben besloten dat u de omgevingsvergunning krijgt voor het kappen van 1 boom (spar, voorerf)) op het adres Ten Oeverlaan 60, 9744 GH Groningen.

Uw aanvraag voldoet aan de regels voor de aangevraagde activiteiten.

Voor welke activiteiten krijgt u een vergunning?
U krijgt een vergunning voor de volgende activiteiten:

- Boom kappen of houtopstand vellen

Waar moet u zich aan houden?
U moet zich houden aan de regels (voorschriften) die bij deze vergunning zitten. Wij raden u daarom aan om alles goed door te lezen. Dan ontstaan er geen misverstanden.

Wat hoort bij deze vergunning?
De reden waarom u deze vergunning krijgt (motivering), de documenten die genoemd worden in het overzicht (bestandenlijst) en de regels (voorschriften) zijn onderdeel van de vergunning. Deze vindt u in de bijlagen.

Wat moet u nog meer regelen?
U moet (mogelijk) ook nog andere activiteiten aanvragen. Deze activiteiten ziet u hieronder.

- Flora- en fauna-activiteit
  Er kunnen beschermde planten en dieren zijn op de plek waar u de activiteit(en) gaat uitvoeren. U moet zorgen dat de gevolgen van de werkzaamheden niet nadelig zijn voor deze planten en dieren. Informatie hierover kunt u vinden op de website: provinciegroningen.nl/vergunningen/

Wanneer kunt u gebruik maken van uw vergunning?
U kunt vanaf 4 weken na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden starten met de vergunde werkzaamheden.

Tijdens de eerste zes weken kan er bezwaar gemaakt worden tegen deze vergunning. Ook kan in die periode een verzoek om voorlopige voorziening bij de rechtbank worden ingediend. Als er binnen 4 weken een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, wordt de vergunning automatisch geschorst en kunt u nog niet starten met de werkzaamheden totdat de rechtbank hierover een besluit heeft genomen.
Wij adviseren u om hier rekening mee te houden. Start u al tijdens de bezwaartermijn met de werkzaamheden, dan doet u dit voor eigen risico. Na afloop van deze termijn, en wanneer geen bezwaar of voorlopige voorziening is ingediend, kunt u er in het algemeen van uitgaan dat de vergunning niet meer ter discussie staat.

Heeft u nog andere vergunningen/toestemmingen nodig? Dan moet u wachten tot u ook gebruik kunt maken van deze vergunningen/toestemmingen.

Waarom zetten wij dit besluit op een website?
Dit besluit moeten wij voor iedereen bekendmaken. Daarom zetten wij het op officielebekendmakingen.nl.

Bent u het niet eens met ons besluit?
Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u dat de gemeente laten weten door bezwaar te maken. U kunt digitaal bezwaar maken via een formulier op de website gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken. Hiervoor heeft u uw elektronische handtekening nodig: uw DigiD.
Of u stuurt een brief naar:
College van burgemeester en wethouders, Postbus 30026, 9700 RM, Groningen.
Bovenaan de brief zet u: bezwaarschrift.
In uw brief zet u duidelijk waarmee u het niet eens bent. En waarom dat zo is. Verder staat in de brief:

- uw naam, adres en graag uw telefoonnummer;
- uw handtekening;
- de datum.

Vergeet niet een kopie mee te sturen van deze brief.
Zorg ervoor dat wij uw bezwaarschrift op tijd hebben. Dat is binnen zes weken. Deze periode van zes weken begint de dag nadat wij het besluit hebben verstuurd.

Meer informatie over het maken van bezwaar staat op de website gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken.

Heeft u nog vragen?
U kunt bellen of mailen met [redacted] als u nog vragen heeft.

Telefoonnummer: 14 050
E-mail: [redacted]@groningen.nl

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
namens hen, directeur Ruimtelijk Beleid & Ontwerp,
namens deze,

[redacted]

[redacted]
Teamleider VTH

Motivering verlenen omgevingsvergunning GRN-00042957

Dit onderdeel maakt deel uit van de verleende omgevingsvergunning op 5 november 2026. De aanvraag betreft het kappen van 1 boom (spar, voorerf) en is aangevraagd door Woonhave Beleggingen III B.V. De aanvraag is geregistreerd onder nummer GRN-00042957.

Activiteit boom kappen of houtopstand vellen

Gelet op de beoordelingsregels in de Omgevingswet en de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022 is de omgevingsvergunning voor de activiteit boom kappen of houtopstand vellen verleend.

Beoordelingsregels
Wij hebben de aanvraag getoetst aan de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022. Bij deze beoordeling is gekeken naar het belang om de boom te behouden en de reden om de boom te verwijderen.

Bij bezichtiging ter plaatse is gebleken dat:

Toets aan Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022
De stamdiameter van de boom is meer dan 20 centimeter, gemeten op 1.30 meter boven maaiveld. Hierdoor is het kappen van de boom vergunningplichtig.

Kwaliteit (levensverwachting)
De kwaliteit van de boom is slecht. De boom is afgestorven en heeft geen levensverwachting meer.

Situering
De boom staat nabij de erfgrens. Binnen het valbereik van de boom bevinden zich een ontsluitingsweg, een woning, het aangrenzende perceel en parkeerplaatsen. Hierdoor kunnen eventuele gebreken aan de boom directe gevolgen hebben voor personen en eigendommen in de directe omgeving.

Conclusie
Bij inspectie is vastgesteld dat de boom is afgestorven. Hierdoor moet de boom als instabiel worden beschouwd en is sprake van verlies van structurele stabiliteit.
Door de ligging van de boom nabij een ontsluitingsweg levert de boom een veiligheidsrisico op voor personen en eigendommen in de directe omgeving.
Het uitvoeren van onderhoudsmaatregelen biedt geen oplossing voor het behoud van de boom. Herstel van de boom is niet mogelijk.
Gelet op de slechte kwaliteit van de boom, het verlies van structurele stabiliteit en het daaruit voortvloeiende veiligheidsrisico, zijn wij van oordeel dat het belang van verwijdering zwaarder weegt dan het belang van behoud van de boom.

Het verwijderingsbelang dient daarom te prevaleren.

Voorschriften omgevingsvergunning GRN-00042957

U moet zich houden aan de regels die hieronder worden genoemd.

Activiteit boom kappen of houtopstand vellen

U moet de boom die gekapt wordt, vervangen. Dit kunt u doen door het herplanten van 1 boom, plantmaat 10/14 (stamomtrek in centimeter, gemeten op 1.00 meter boven het maaiveld). De boom moet voor 15 april 2028 worden geplant. Deze voorwaarden kunnen wij opleggen op grond van artikel 4:9 lid 4 Algemene Plaatselijke Verordening Groningen 2021.

Waar moet u op letten?
Maken vogels een nest in de boom? Of zijn vogels in de boom aan het broeden? Dan mag u de boom nog niet kappen. Dit mag pas als er geen vogels meer in de boom aan het broeden zijn. Meer informatie vindt u op de website: www.deboomverzorging.nl/tot-wanneer-bomen-kappen-broedseizoen

Bestandenlijst besluit omgevingsvergunning GRN-00042957

Datum ontvangst	Bestandsnaam
2026-10-26	8d27d9fc-69d1-f111-bf5b-0022487f4190
2026-10-26	8e27d9fc-69d1-f111-bf5b-0022487f4190
2026-10-26	9327d9fc-69d1-f111-bf5b-0022487f4190