Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving
Onderwerp Beslissing aanvraag vergunning

Bezoekadres
Harm Buiterplein 1

Openingstijden
Zie gemeente.groningen.nl

Postadres
Postbus 30026
9700 RM Groningen

Telefoon
14 050

Website
Gemeente.groningen.nl

In uw antwoord graag datum en kenmerk vermelden.

VIF17 B.V.
Andersteinweg 2
3953 BA Maarsbergen

Datum	3 november 2026	Bijlage(n)		Ons kenmerk	GRN-00042873
Informatie	[redacted]	Telefoon	14 050	E-mail	[redacted]@groningen.nl

Geachte heer/mevrouw,

U heeft een omgevingsvergunning voor het vellen van 5 bomen (1 spar, 1 iep, 2x es, 1 esdoorn, voor,-zijerf), voor het adres Helper Westsingel 96, 9721 BH Groningen aangevraagd. Het gaat om de volgende activiteiten:

- Boom kappen of houtopstand vellen

Uw aanvraag hebben wij op 23 oktober 2026 ontvangen. Wij hebben uw aanvraag het nummer GRN-00042873 gegeven. In deze brief leest u dat u de vergunning krijgt en wat dat voor u betekent.

Wat is ons besluit?
Wij hebben besloten dat u de omgevingsvergunning krijgt voor het vellen van 4 bomen (1 spar, 1 iep, 1 es, 1 esdoorn, voor,-zijerf) op het adres Helper Westsingel 96, 9721 BH Groningen.

Uw aanvraag voldoet aan de regels voor de aangevraagde activiteiten.

Voor welke activiteiten krijgt u een vergunning?
U krijgt een vergunning voor de volgende activiteiten:

- Boom kappen of houtopstand vellen

Waar moet u zich aan houden?
U moet zich houden aan de regels (voorschriften) die bij deze vergunning zitten. Wij raden u daarom aan om alles goed door te lezen. Dan ontstaan er geen misverstanden.

Wat hoort bij deze vergunning?
De reden waarom u deze vergunning krijgt (motivering), de documenten die genoemd worden in het overzicht (bestandenlijst) en de regels (voorschriften) zijn onderdeel van de vergunning. Deze vindt u in de bijlagen.

Wat moet u nog meer regelen?
U moet (mogelijk) ook nog andere activiteiten aanvragen. Deze activiteiten ziet u hieronder.

- Flora- en fauna-activiteit
  Er kunnen beschermde planten en dieren zijn op de plek waar u de activiteit(en) gaat uitvoeren. U moet zorgen dat de gevolgen van de werkzaamheden niet nadelig zijn voor deze planten en dieren. Informatie hierover kunt u vinden op de website: provinciegroningen.nl/vergunningen/

Wanneer kunt u gebruik maken van uw vergunning?
U kunt vanaf 4 weken na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden starten met de vergunde werkzaamheden.

Tijdens de eerste zes weken kan er bezwaar gemaakt worden tegen deze vergunning. Ook kan in die periode een verzoek om voorlopige voorziening bij de rechtbank worden ingediend. Als er binnen 4 weken een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, wordt de vergunning automatisch geschorst en kunt u nog niet starten met de werkzaamheden totdat de rechtbank hierover een besluit heeft genomen.
Wij adviseren u om hier rekening mee te houden. Start u al tijdens de bezwaartermijn met de werkzaamheden, dan doet u dit voor eigen risico. Na afloop van deze termijn, en wanneer geen bezwaar of voorlopige voorziening is ingediend, kunt u er in het algemeen van uitgaan dat de vergunning niet meer ter discussie staat.

Heeft u nog andere vergunningen/toestemmingen nodig? Dan moet u wachten tot u ook gebruik kunt maken van deze vergunningen/toestemmingen.

Waarom zetten wij dit besluit op een website?
Dit besluit moeten wij voor iedereen bekendmaken. Daarom zetten wij het op officielebekendmakingen.nl.

Bent u het niet eens met ons besluit?
Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u dat de gemeente laten weten door bezwaar te maken. U kunt digitaal bezwaar maken via een formulier op de website gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken. Hiervoor heeft u uw elektronische handtekening nodig: uw DigiD.
Of u stuurt een brief naar:
College van burgemeester en wethouders, Postbus 30026, 9700 RM, Groningen.
Bovenaan de brief zet u: bezwaarschrift.
In uw brief zet u duidelijk waarmee u het niet eens bent. En waarom dat zo is. Verder staat in de brief:

- uw naam, adres en graag uw telefoonnummer;
- uw handtekening;
- de datum.

Vergeet niet een kopie mee te sturen van deze brief.
Zorg ervoor dat wij uw bezwaarschrift op tijd hebben. Dat is binnen zes weken. Deze periode van zes weken begint de dag nadat wij het besluit hebben verstuurd.

Meer informatie over het maken van bezwaar staat op de website gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken.

Heeft u nog vragen?
U kunt bellen of mailen met [redacted] als u nog vragen heeft.

Telefoonnummer: 14 050
E-mail: [redacted]@groningen.nl

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
namens hen, directeur Ruimtelijk Beleid & Ontwerp,
namens deze,

[redacted]

[redacted]
Teamleider VTH

Motivering verlenen omgevingsvergunning GRN-00042873

Dit onderdeel maakt deel uit van de omgevingsvergunning op 3 november 2026. De aanvraag betreft het vellen van 4 bomen (1 spar, 1 iep, 1 es, 1 esdoorn, voor,-zijerf) en is aangevraagd door VIF17 B.V.. De aanvraag is geregistreerd onder nummer GRN-00042873.

Activiteit boom kappen of houtopstand vellen

Gelet op de beoordelingsregels in de Omgevingswet en de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022 is de omgevingsvergunning voor de activiteit boom kappen of houtopstand vellen verleend.

Beoordelingsregels

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022. Bij deze beoordeling is gekeken naar het belang om de bomen te behouden en de reden om de bomen te verwijderen.

Bij bezichtiging ter plaatse is gebleken dat:

Toets aan Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022

De stamdiameter van de bomen is meer dan 20 centimeter, gemeten op 1.30 meter boven maaiveld. Hierdoor is het vellen van de bomen vergunningplichtig.

Waardering

De bomen zijn zichtbaar vanaf de openbare weg en leveren hierdoor een bijdrage aan de beleving van de openbare ruimte.

Kwaliteit (levensverwachting)

De kwaliteit van de bomen is voldoende.
De vijf bomen kennen een wisselende conditie. De zilverspar verkeert in een slechte conditie. De Hollandse iep verkeert in een goede conditie. De twee gewone essen verkeren in een voldoende conditie. De gewone esdoorn verkeert eveneens in een goede conditie.

Dringende reden

De bomen zijn geïnventariseerd in de Oplegnotitie bij BEA Finse School.
De aan te vragen werkzaamheden maken onderdeel uit van de herinrichting van het terrein rondom de Finse School binnen het project Jullensblok.
Boom 1 (zilverspar) verkeert in een slechte conditie en maakt onderdeel uit van een houtopstand. Verwijdering van deze boom vindt plaats in het kader van beheer en dunning van de houtopstand.
Boom 2 (Hollandse iep) is een meerstammige boom waarvan de middelste stam is vergroeid met een hekwerk. Hierdoor ontstaat op termijn een onveilige situatie. Om die reden wordt uitsluitend de vergroeide stam verwijderd in het kader van beheer en onderhoud. De boom blijft als tweestammige boom behouden.
Boom 3 (gewone es) is op meerdere plaatsen vergroeid met een hekwerk. Hierdoor ontstaat op termijn een onveilige situatie. Verwijdering van deze boom vindt plaats in het kader van beheer.
Boom 4 (gewone es) heeft een stamdiameter van minder dan 20 centimeter en is daardoor niet vergunningplichtig.
Boom 5 (gewone esdoorn) bevindt zich binnen het ruimtebeslag van de voorgenomen aanleg van parkeerplaatsen. Uit onderzoek blijkt dat verschillende inrichtingsvarianten zijn onderzocht. Daarbij is vastgesteld dat alternatieven leiden tot een grotere aantasting van beschermde wortelzones of tot het verlies van bomen met een hogere boomwaarde. Bovendien zijn geen reële alternatieve locaties voor de parkeerplaatsen beschikbaar.

De verwijdering van boom 5 vindt plaats ten behoeve van een ruimtelijke ontwikkeling als bedoeld in artikel 2, lid 7, onder a van de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022. Op grond van deze beleidsregels kan een ruimtelijke ontwikkeling een dringende reden vormen voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor het vellen van een boom.

Conclusie
De zilverspar (boom 1) verkeert in een slechte conditie en wordt verwijderd in het kader van beheer en dunning van de houtopstand.
De middelste stam van de Hollandse iep (boom 2) wordt verwijderd vanwege vergroeiing met een hekwerk. De boom als geheel blijft behouden.
De gewone es (boom 3) wordt verwijderd vanwege vergroeiingen met een hekwerk die op termijn leiden tot een onveilige situatie.
De gewone es (boom 4) heeft een stamdiameter kleiner dan 20 centimeter en is daarom niet vergunningplichtig.
De gewone esdoorn (boom 5) verkeert in een goede conditie en heeft een toekomstverwachting die behoud vanuit boomtechnisch oogpunt wenselijk maakt. Uit de Oplegnotitie bij BEA Finse School blijkt echter dat behoud van deze boom niet mogelijk is zonder de aanleg van de parkeerplaatsen onmogelijk te maken of grotere schade toe te brengen aan bomen met een hogere boomwaarde. Bovendien zijn geen reële alternatieven voor de locatie van de parkeerplaatsen beschikbaar.
Gelet op de beheerstechnische noodzaak voor het verwijderen van boom 1 en boom 3, het veilig verwijderen van de vergroeide stam van boom 2 en de noodzaak tot verwijdering van boom 5 ten behoeve van een ruimtelijke ontwikkeling, zijn wij van oordeel dat voldoende is aangetoond dat de aangevraagde werkzaamheden noodzakelijk zijn.
Voor boom 5 geldt daarbij dat sprake is van een voldoende zwaarwegende dringende reden als bedoeld in de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022.
Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het belang van verwijdering van boom 1, boom 3 en boom 5, alsmede het verwijderen van de vergroeide stam van boom 2, zwaarder weegt dan het belang van ongewijzigde instandhouding van deze bomen.

De omgevingsvergunning wordt daarom verleend voor het verwijderen van boom 1, boom 3 en boom 5 en voor het verwijderen van de middelste stam van boom 2.

Voorschriften omgevingsvergunning GRN-00042873
U moet zich houden aan de regels die hieronder worden genoemd.

Activiteit boom kappen of houtopstand vellen
U dient uitvoering te geven aan de compensatieverplichting zoals opgenomen in de Oplegnotitie bij BEA Finse School en de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022.
Dit houdt in dat:

- voor de verwijdering van de zilverspar (boom 1) één boom met plantmaat 18-20 wordt aangeplant;
- voor de verwijdering van de gewone es (boom 3) één boom met plantmaat 18-20 wordt aangeplant;
- voor de verwijdering van de gewone esdoorn (boom 5) drie bomen met plantmaat 18-20 worden aangeplant overeenkomstig tabel 1 van de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022.

In plaats van drie bomen met plantmaat 18-20 mag één boom met een stamomtrek van 40-45 centimeter worden aangeplant overeenkomstig tabel 2 van de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022.

De herplant dient uiterlijk binnen één jaar na het gereedkomen van de plantvakken te zijn uitgevoerd. Deze voorwaarden worden opgelegd op grond van artikel 4:9, vierde lid, van de Algemene Plaatselijke Verordening Groningen 2021.

Waar moet u op letten?
Maken vogels een nest in de boom? Of zijn vogels in de boom aan het broeden? Dan mag u de boom nog niet kappen. Dit mag pas als er geen vogels meer in de boom aan het broeden zijn.

Bestandenlijst besluit omgevingsvergunning GRN-00042873

Datum ontvangst	Bestandsnaam
2026-10-23	f9a1760b-f1ce-f111-bf5b-0022487f4190
2026-10-23	e3a1760b-f1ce-f111-bf5b-0022487f4190
2026-10-23	eea1760b-f1ce-f111-bf5b-0022487f4190