Woning Rijksweg 181 Ten Post publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Groningen**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260603 00674 000 (ingediend op 03-06-2026)
	20260603 00674 003 (ingediend op 17-08-2026)
	20260603 00674 002 (ingediend op 17-07-2026)
	20260603 00674 001 (ingediend op 22-06-2026)
	20260603 00674 004 (ingediend op 14-09-2026)
	20260603 00674 005 (ingediend op 23-09-2026)

Project

Naam van dit project
Woning Rijksweg 181 Ten Post

Projectomschrijving
Het realiseren van een nieuwe woning één laag met zadeldak met wolfsend gekoppeld aan een bestaande woning

Locatie

Adres
Rijksweg 181, 9792PE Ten Post

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
Uitslag vooronderzoek RW181_GemGroningen_180925.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Woning Rijksweg 181 Ten Post

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
DE UNIE ARCHITECTEN B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
02090286
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
814955010
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Suikerlaan
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
28
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
9743DA
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Groningen
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters
geen openbare informatie

Tussenvoegsel
geen openbare informatie

Achternaam
geen openbare informatie

Straatnaam
geen openbare informatie

Huisnummer
geen openbare informatie

Huisletter
geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging
geen openbare informatie

Postcode
geen openbare informatie

Plaatsnaam
geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Het betreft de nieuwbouw van een woing op de voetprint van een gesloopte woning die tevens wordt gekoppeld aan de woning van de buren.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
200000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
-

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
116

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.
-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
368

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.
-

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
Het betreft een nieuwe woning die gekoppeld wordt aan de bestaande woning van de buren

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
43,9

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
133

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?
-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
26301026 PVE versie 1 Bouwbedrijf Gervas 21-09-2026 (met bijlagen).pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
JOAN-BWK-DO-001a-260601-Situatie _ Bestaand - Te slopen-DUA.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-001a-260622-Situatie _ Bestaand - Te slopen-DUA.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
JOAN-BWK-DO-001b-260601-Situatie _ Nieuw-DUA.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-001b-260622-Situatie _ Nieuw-DUA.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
JOAN presentatie definitief ontwerp woning Annika en Jos.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-260519-Kleuren-en materiaalstaat-DUA.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-301-260601-Gevels-DUA.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-401-260601-Principedetaillering-DUA.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20260716-25068-DO-RAP-01-constructieberekening.pdf	Nee
20260716-25068-DO-TEK-constructie.pdf	Nee
26301026 Offerte PVE Bouwbedrijf Gervas 9-7-2026.pdf	Nee
Formulier NV verklaring Rijksweg 181 Ten Post 2025.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Fwd Verleende omgevingsvergunning verleend melding geaccepteerd Rijksweg 181 Ten Post.pdf	Nee
Inventarisatie_Buist260190.pdf	Nee
JOAN-ADV-DO-260219-Ecologisch advies.pdf	Nee
JOAN-ADV-DO-260529-Bouwfysisch advies.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-101-260601-Plattegronden-DUA.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-101-260622-Plattegronden-DUA.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-201-260601-Doorsneden-DUA.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-201-260622-Doorsneden-DUA.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-260601-Documentenlijst.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-260622-Documentenlijst.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-260817-Documentenlijst.pdf	Nee
JOAN-BWK-DO-501-260601-Oppervlaktes en inhoud-DUA.pdf	Nee
JOAN-CON-VO-25068-250526-constructie.pdf	Nee
Memo bij aanvulling ontbrekende stukken dd 16-07-2026.pdf	Nee
Rijksweg 181, 9792PE Ten Post.pdf	Nee
Verzoek om aanvulling_639178097822725963 332cbf45-e36e-f111-ac9a-000d3aae5986 a869ef2b-e46e-f111-ac9a-000d3aae5986.pdf	Nee