Renovatie serrekap hoofdkantoor Gasunie 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Groningen**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20261021 01520 000 (ingediend op 21-10-2026)

Project

Naam van dit project
Renovatie serrekap hoofdkantoor Gasunie

Projectomschrijving
De glazen serrekap van het hoofdkantoor van Gasunie heeft het einde van zijn levensduur bereikt en is gaan lekken. Hierdoor dient het glas en de rubbers vervangen te worden waarbij de bestaande constructie behouden blijft. Vanuit de aannemer is voorgesteld de bestaande horizontale afdeklijsten weg te laten zodat het water beter afstroomt en de kans op lekkage in de toekomst verminderd zal worden. Dit betekend dat dit onderhoud een kleine, zeer beperkte wijziging aan het uiterlijk zal opleveren.

Voor de beoogde werkzaamheden heeft Gasunie in een vooroverleg met de gemeente al afgestemd. Hierin is door de gemeente aangegeven akkoord te zijn onder voorwaarden.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Renovatie serrekap hoofdkantoor Gasunie 1

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
N.V. Nederlandse Gasunie
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
02029700
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
000019368542
Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN
001605768
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Concourslaan
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
17
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
9727KC
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Groningen
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.
In het vooroverleg is met de gemeente afgestemd wat op exact dezelfde plek gerealiseerd zal gaan worden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
De glazen serrekap van het hoofdkantoor van Gasunie heeft het einde van zijn levensduur bereikt en is gaan lekken. Hierdoor dient het glas en de rubbers te vervangen te worden. Vanuit de aannemer is voorgesteld de bestaande horizontale afdeklijsten weg te laten zodat het water beter afstroomt en de kans op lekkage in de toekomst verminderd zal worden. Dit betekend dat dit onderhoud een kleine, zeer beperkte wijziging aan het uiterlijk zal opleveren.

Voor de beoogde werkzaamheden heeft Gasunie in een vooroverleg met de gemeente al afgestemd. Hierin is door de gemeente aangegeven akkoord te zijn onder voorwaarden.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen; Normaal onderhoud verrichten; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
1300000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
Betreft het nieuwe glas, aluminium, de rubbers, deklijsten en bevestigingsmaterialen

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
Kantine van een kantoorpand

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
Het "geraamte van de serrekap zal blijven staan waarbij het glas vervangen zal worden en de horizontale afdeklijsten niet meer aanwezig zijn

Hoogte bouwwerk

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?
Nee

Bijlagen

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Uitslag voorbehandeling.pdf	Nee

Bewijsmiddel vervangend bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
Uitslag voorbehandeling.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
3.01.000 Aanzicht linkerdeel Serre.pdf	Nee
3.01.101 Serre details 1 tm 7.pdf	Nee
3.01.102 Serre details 8 tm 14.pdf	Nee
3.01.103 Serre details 15 tm 18.pdf	Nee
3.02.000 Serre aanzicht rechterdeel.pdf	Nee
Bestaand en nieuw glas.jpg	Nee
F-943-1-CG-043-001.jpg	Nee
Glassticker Gasunie orgineel glas serrekap.jpg	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2026-10-01 P088842 Gasunie glasrandoverzicht excl. horizontale afdeklijsten.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
26-10-05 P088702 Gasunie - Bouwteamfase renovatie serrekap - 8-12-6-12-6(2)6.pdf	Nee
Afbeeldingen serrekap HK.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
2026-10-01 P088842 Gasunie glasrandoverzicht excl. horizontale afdeklijsten.pdf	Nee
26-10-05 P088702 Gasunie - Bouwteamfase renovatie serrekap - 8-12-6-12-6(2)6.pdf	Nee
Afbeeldingen serrekap HK.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
2026-09-11 P088842 Project- en Veiligheidsplan Gasunie Groningen.pdf	Nee