24009 Verbouwing en verduurzaming Hoge der A 18 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Groningen**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260521 00235 002 (ingediend op 18-08-2026) 20260521 00235 003 (ingediend op 01-10-2026) 20260521 00235 000 (ingediend op 21-05-2026) 20260521 00235 001 (ingediend op 16-07-2026) 20260521 00235 005 (ingediend op 20-10-2026) 20260521 00235 004 (ingediend op 19-10-2026)

Project

Naam van dit project
24009 Verbouwing en verduurzaming Hoge der A 18

Projectomschrijving
Interne verbouwing souterrain en bel-etage + verduurzaming beglazing van het pand aan de Hoge der A 18 te Groningen.

Locatie

Adres
Hoge der A 18, 9712AD Groningen

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
24009 Verbouwing en verduurzaming Hoge der A 18

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Daad Architecten B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
04027219
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
005781723
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Paltz
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
21
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
9411PM
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Beilen
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters
geen openbare informatie

Tussenvoegsel
geen openbare informatie

Achternaam
geen openbare informatie

Straatnaam
geen openbare informatie

Huisnummer
geen openbare informatie

Huisletter
geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging
geen openbare informatie

Postcode
geen openbare informatie

Plaatsnaam
geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?
18523

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?
-

Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?
Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?
Nee

Gebouwd monument:
Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.
Kozijnen, ramen en deuren; Binnenwerk, interieur(onderdelen)

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.
Wijzigen: Renoveren/verbouwen; Wijzigen: Verduurzamen

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?
Wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?
Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?
Interne verbouwing souterrain en bel-etage + verduurzaming beglazing.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?
Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.
Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?
Ja

Wat zijn de bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.
Schatting van kosten verduurzaming.

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?
Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?
Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Interne verbouwing souterrain en bel-etage + verduurzaming beglazing.
Op 29 april 2026 is er tevens een vooroverleg geweest met mevr. Janet Bosma Heun (adviseur Monumenten en Restauratie), de uitkomsten hiervan zijn meegenomen in het plan.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
0

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
Al ingevuld bij Bouwactiviteit (technisch) - aanvraag vergunning (Rijk)

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
Souterrain, Bel-etage, Gevels

Hoogte bouwwerk

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
4

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?
Nee

Bijlagen

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Document	Vertrouwelijk
24009 documentenlijst 2026 10 16.pdf	Nee
24009 documentenlijst 2026 10 20.pdf	Nee
24009 memo GRN-00035744 Hoge der A18 Groningen 2026 10 01.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-01_Situatietekening.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-02_Plattegronden_ gevels bestaand.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-02a_Plattegronden_ gevels sloop_ demontage.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-03_Plattegronden_ gevels en doorsneden nieuw.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-04_Plattegronden_ gevels en doorsneden installaties.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-05_Details kozijn A.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-06_Details kozijn B.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-07_Details kozijn C & D.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-08_Details kozijn E & F.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-09_Details kozijn G & H.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-10_Details kozijn I.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-11_Details kozijn J.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-12_Details kozijn K.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-13_Details kozijn L.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-14_Details kozijn M.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-15_Details kozijn O.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-16_Details kozijn P.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-17_Details kozijn Q.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-18_Details kozijn R.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-19_Details kozijn S.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-20_Details kozijn T.pdf	Nee
24009BA20260520_BA-21_Principe detail 1.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-02_Plattegronden_ gevels bestaand.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
24009BA20260715_BA-02a_Plattegronden_ gevels sloop_ demontage.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-03_Plattegronden_ gevels en doorsneden nieuw.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-04_Plattegronden_ gevels en doorsneden installaties.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-05_Details kozijn A.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-06_Details kozijn B.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-07_Details kozijn C & D.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-08_Details kozijn E & F.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-09_Details kozijn G & H.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-10_Details kozijn I.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-11_Details kozijn J.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-12_Details kozijn K.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-13_Details kozijn L.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-14_Details kozijn M.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-15_Details kozijn O horizontaal.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-15a_Details kozijn O verticaal.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-16_Details kozijn P.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-17_Details kozijn Q.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-18_Details kozijn R.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-19_Details kozijn S.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-20_Details kozijn T.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-21_Principe detail 1.pdf	Nee
24009BA20260715_BA-22_Principe detail 2.pdf	Nee
24009BA20260817_BA-04_Plattegronden_ gevels en doorsneden installaties.pdf	Nee
24009BA20260817_BA-11_Details kozijn J.pdf	Nee
24009BA20260817_BA-12_Details kozijn K.pdf	Nee
24009BA20260817_BA-15_Details kozijn O horizontaal.pdf	Nee
24009BA20260817_BA-15a_Details kozijn O verticaal.pdf	Nee
24009BA20260817_BA-22_Principe detail 2.pdf	Nee
24009BA20261016_BA-03_Plattegronden_ gevels en doorsneden nieuw.pdf	Nee
24009BA20261020_BA-02a_Plattegronden_ gevels sloop_ demontage.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
24009BA20261020_BA-03_Plattegronden_ gevels en doorsneden nieuw.pdf	Nee

Andere bijlage(n)

Document	Vertrouwelijk
24009 brief aanvullingen (2) GRN-00035744 Hoge der A18 Groningen 2026 08 17.pdf	Nee
24009 brief aanvullingen GRN-00035744 Hoge der A18 Groningen 2026 07 16. pdf	Nee
24009 tech omschrijving Hoge der A18 2026 07 16.pdf	Nee
24009BA20260520_Aanvr_omgevingsverg_Verbouwing_Hoge_der_A_18.pdf	Nee
2513 Tijmstra-7.pdf	Nee
26030 9974 - Verduurzaming en installatieconcept voor Hoge der A 18.pdf	Nee

Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Geen documenten.

Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantekeningen

Geen documenten.

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Geen documenten.

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Geen documenten.

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.