Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving
Onderwerp Vergunning

Bezoekadres
Harm Buiterplein 1

Openingstijden
Zie gemeente.groningen.nl

Postadres
Postbus 30026
9700 RM Groningen

Telefoon
14 050

Website
Gemeente.groningen.nl

In uw antwoord graag datum en kenmerk vermelden.

Vereniging van eigenaars gebouw Vondellaan 138 tot en met 152 te Groningen (even nummers)
Lindenstraat 32 a
9482 PS Tynaarlo

Datum	9 oktober 2026	Bijlage(n)		Ons kenmerk	GRN-00039557
Informatie	[redacted]	Telefoon	14 050	E-mail	[redacted]@groningen.nl

Geachte heer/mevrouw,

U heeft een omgevingsvergunning voor het vellen van 3 bomen (achtererf), voor het adres Vondellaan 138, 9721 LJ Groningen aangevraagd. Het gaat om de volgende activiteiten:

- Boom kappen of houtopstand vellen

Uw aanvraag hebben wij op 15 augustus 2026 ontvangen. Wij hebben uw aanvraag het nummer GRN-00039557 gegeven. In deze brief leest u dat u de vergunning voor een deel krijgt en voor een deel niet krijgt en wat dat voor u betekent.

Wat is ons besluit?

1.
Wij hebben besloten dat u de omgevingsvergunning krijgt voor het vellen van 2 bomen (iepen, achtererf) op het adres Vondellaan 138, 9721 LJ Groningen.

Voor welke activiteit krijgt u een vergunning?

- Boom kappen of houtopstand vellen: voor boomnummers 1 en 3

Uw aanvraag voldoet aan de regels voor deze activiteit.

2.
Wij hebben besloten uw aanvraag voor een omgevingsvergunning te weigeren voor het vellen van 1 boom (veldesdoorn, achtertuin) op het adres Vondellaan 138, 9721 LJ Groningen.

Voor welke activiteit krijgt u geen vergunning?

- Boom kappen of houtopstand vellen: boomnummer 2

Uw aanvraag voldoet niet aan artikel 22.8 Omgevingswet en artikel 4:9 APVG 2021.

Waar moet u zich aan houden?
U moet zich houden aan de regels (voorschriften) die bij deze vergunning zitten. Wij raden u daarom aan om alles goed door te lezen. Dan ontstaan er geen misverstanden.

Wat hoort bij dit besluit?
De reden waarom u deze vergunning voor een deel krijgt en voor een deel niet krijgt (motivering), de documenten die genoemd worden in het overzicht (bestandenlijst) en de regels (voorschriften) zijn onderdeel van de vergunning. Deze vindt u in de bijlagen.

Wat moet u nog meer regelen?
U moet (mogelijk) ook nog andere activiteiten aanvragen. Deze activiteiten ziet u hieronder.

- Flora- en fauna-activiteit
  Er kunnen beschermde planten en dieren zijn op de plek waar u de activiteit(en) gaat uitvoeren. U moet zorgen dat de gevolgen van de werkzaamheden niet nadelig zijn voor deze planten en dieren. Informatie hierover kunt u vinden op de website: provinciegroningen.nl/vergunningen/

Wanneer kunt u gebruik maken van uw vergunning?
U kunt vanaf 4 weken na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden starten met de vergunde werkzaamheden.

Tijdens de eerste zes weken kan er bezwaar gemaakt worden tegen deze vergunning. Ook kan in die periode een verzoek om voorlopige voorziening bij de rechtbank worden ingediend. Als er binnen 4 weken een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, wordt de vergunning automatisch geschorst en kunt u nog niet starten met de werkzaamheden totdat de rechtbank hierover een besluit heeft genomen.
Wij adviseren u om hier rekening mee te houden. Start u al tijdens de bezwaartermijn met de werkzaamheden, dan doet u dit voor eigen risico. Na afloop van deze termijn, en wanneer geen bezwaar of voorlopige voorziening is ingediend, kunt u er in het algemeen van uitgaan dat de vergunning niet meer ter discussie staat.
Heeft u nog andere vergunningen/toestemmingen nodig? Dan moet u wachten tot u ook gebruik kunt maken van deze vergunningen/toestemmingen.

Waarom zetten wij dit besluit op een website?
Dit besluit moeten wij voor iedereen bekendmaken. Daarom zetten wij het op officielebekendmakingen.nl.

Bent u het niet eens met ons besluit?
Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u dat de gemeente laten weten door bezwaar te maken. U kunt digitaal bezwaar maken via een formulier op de website gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken. Hiervoor heeft u uw elektronische handtekening nodig: uw DigiD.
Of u stuurt een brief naar:
College van burgemeester en wethouders, Postbus 30026, 9700 RM, Groningen.
Bovenaan de brief zet u: bezwaarschrift.
In uw brief zet u duidelijk waarmee u het niet eens bent. En waarom dat zo is. Verder staat in de brief:

- uw naam, adres en graag uw telefoonnummer;
- uw handtekening;
- de datum.

Vergeet niet een kopie mee te sturen van deze brief.
Zorg ervoor dat wij uw bezwaarschrift op tijd hebben. Dat is binnen zes weken. Deze periode van zes weken begint de dag nadat wij het besluit hebben verstuurd.

Meer informatie over het maken van bezwaar staat op de website gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken.

Heeft u nog vragen?
U kunt bellen of mailen met [redacted] als u nog vragen heeft.

Telefoonnummer: 14 050
E-mail: [redacted]@groningen.nl

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
namens hen, directeur Ruimtelijk Beleid & Ontwerp,
namens deze,

[redacted]

[redacted]
Teamleider VTH

Motivering verlenen omgevingsvergunning GRN-00039557

Dit onderdeel maakt deel uit van de omgevingsvergunning op 9 oktober 2026. De aanvraag betreft het vellen van 3 bomen Vondellaan 138 Groningen (achtererf) en is aangevraagd door Vereniging van eigenaars gebouw Vondellaan 138 tot en met 152 te Groningen (even nummers). De aanvraag is geregistreerd onder nummer GRN-00039557.

Activiteit boom kappen of houtopstand vellen
Gelet op de beoordelingsregels in de Omgevingswet en de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022 is de omgevingsvergunning voor de activiteit boom kappen of houtopstand vellen verleend.

Beoordelingsregels
Wij hebben de aanvraag getoetst aan de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022. Bij deze beoordeling is gekeken naar het belang om de bomen te behouden en de reden om de bomen te verwijderen.

Bij bezichtiging ter plaatse is gebleken dat:

Toets aan Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022
De stamdiameter van de bomen is meer dan 20 centimeter, gemeten op 1.30 meter boven maaiveld. Hierdoor is het vellen van de bomen vergunningplichtig.

Waardering
De bomen zijn zichtbaar vanaf de openbare weg en leveren hierdoor een bijdrage aan de beleving van de openbare ruimte.

Kwaliteit (levensverwachting)
De conditie van de bomen is voldoende.

Situering
De 3 bomen staan in de achtertuin. En maken deel uit van een tuin met daarin 4 bomen een conifeer met planten en heesters. Boom nummer 1 staat dicht op de gevel en de erfafscheiding.
Boomnummer 2 (esdoorn) staat achterin de tuin dicht op de erf afscheiding.
Boomnummer 3 (iep) staat achterin de tuin dicht tegen de erfafscheiding aan en erg dicht naast het toegangspad van de achtertuin. Naast deze boom staat ook een conifeer die ook al de nodige ruimte inneemt.
De boom met nummer 3 veroorzaakt ernstige wortelopdruk. Heeft een boom technisch gebrek (plakoksel) en heeft schuurtakken.
De boom met nummer 1 is eerder al een keer geknot en heeft schuurtakken. De bomen met nummer 2 en 3 staan achterin de tuin op meer dan 10 meter van de gevel.

Dringende reden
De boom met nummer 1(iep) staat dicht op de gevel van de woning en hindert de renovatie werkzaamheden aan het gebouw. Gelet op de regelgeving zijn deze renovatie werkzaamheden aan te merken als een dringende reden voor het verlenen van de omgevingsvergunning met kapactiviteit.

Conclusie
De boom met nummer 1 (iep) staat op korte afstand van de gevel van de woning en belemmert de uitvoering van de voorgenomen renovatiewerkzaamheden. Voor het uitvoeren van deze werkzaamheden dienen steigers te worden geplaatst. Gelet op de standplaats van de boom kan dit niet plaatsvinden zonder de werkzaamheden ernstig te belemmeren. De

renovatiewerkzaamheden vormen daarom een dringende reden voor het verlenen van de omgevingsvergunning.

De boom met nummer 3 (iep) veroorzaakt ernstige wortelopdruk. Het wortelstelsel verdrukt het toegangspad en het toegangshek, waardoor schade ontstaat en het gebruik van deze voorzieningen wordt beperkt. Daarnaast vertoont de boom boomtechnische gebreken in de vorm van een plakoksel en schuurtakken. Gelet op deze omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang van verwijdering zwaarder weegt dan het belang van behoud van deze boom.

Ten aanzien van de boom met nummer 2 (esdoorn) geldt dat de aangevoerde overlast onvoldoende is om verwijdering van de boom te rechtvaardigen. De gestelde hinder als gevolg van schaduwwerking en lichtgebrek kan worden beperkt zonder dat de boom hoeft te worden verwijderd. De boom verkeert in een voldoende conditie en er zijn geen zwaarwegende boomtechnische, ruimtelijke of andere dringende redenen aanwezig die velling noodzakelijk maken.

Gelet op artikel 22.8 van de Omgevingswet en de Beleidsregels APVG Behoud van groen: kap en herplant 2022 wordt de omgevingsvergunning verleend voor boom nummer 1 en boom nummer 3 en geweigerd voor boom nummer 2.

Gelet op de mate van overlast en de aanwezige dringende reden zijn wij van oordeel dat, ondanks de waarde van de bomen, het belang van verwijdering van boom 1 en boom 3 zwaarder weegt dan het belang van behoud van deze bomen. Het verwijderingsbelang dient daarom te prevaleren.

Voorschriften omgevingsvergunning GRN-00039557
U moet zich houden aan de regels die hieronder worden genoemd.

Activiteit boom kappen of houtopstand vellen
Aan deze vergunning wordt geen herplantplicht verbonden.
Het opleggen van een herplantplicht wordt in dit geval niet redelijk geacht. Op het perceel ontbreekt een geschikte groeiplaats waar een vervangende boom duurzaam tot ontwikkeling kan komen. Daarbij is meegewogen dat de achtertuin beperkt van omvang is en reeds wordt benut door meerdere bomen, een conifeer, heesters en overige beplanting.
De beschikbare ruimte is ontoereikend om een nieuwe boom duurzaam te laten uitgroeien zonder opnieuw knelpunten te veroorzaken ten aanzien van gebouwen, erfafscheidingen, verharding en het gebruik van het perceel.
Daarnaast blijft na verwijdering van boom nummer 1 en boom nummer 3 voldoende groen op het perceel aanwezig. De bestaande berk, samen met de overige aanwezige bomen en beplanting, zal op termijn de vrijgekomen ruimte gedeeltelijk opvullen en de groene uitstraling van het perceel behouden.
Daarom wordt geen herplantplicht opgelegd.

Waar moet u op letten?
Maken vogels een nest in de boom? Of zijn vogels in de boom aan het broeden? Dan mag u de boom nog niet kappen. Dit mag pas als er geen vogels meer in de boom aan het broeden zijn.

Bestandenlijst besluit omgevingsvergunning GRN-00039557

Datum ontvangst	Bestandsnaam
2026-08-15	3365e45d-9a98-f111-9b33-000d3a461e0c
2026-08-15	1165e45d-9a98-f111-9b33-000d3a461e0c
2026-08-15	4a65e45d-9a98-f111-9b33-000d3a461e0c
2026-08-15	5db16b57-9a98-f111-9b33-000d3a461e0c
2026-08-15	5a65e45d-9a98-f111-9b33-000d3a461e0c
2026-08-15	2265e45d-9a98-f111-9b33-000d3a461e0c
2026-08-15	5eb16b57-9a98-f111-9b33-000d3a461e0c